STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 42
7 januari 2015

Ontwerpbestemmingsplan Spoortracé Beverwijk, Beverwijk

GEMEENTE BEVERWIJK

NL.IMRO.0375.BPSpoortraceBwijk-OP01.
Artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Burgemeester en wethouders van Beverwijk maken bekend dat een ontwerp van een bestemmingsplan is opgesteld voor het gebied “Spoortracé Beverwijk”, bestaande uit een groot deel van de Spoorsingel, de omgeving Aagtendijk / Aagtenpoort, de spoorlijn Beverwijk-Uitgeest (voor het deel globaal gelegen tussen de Schans en de Zwaansmeerstraat richting tunnelbak aan de Laan der Nederlanden). Verder loopt de grens langs een deel van de Broekpolder (Zuid-west) en vanaf de Aagtenpoort langs Rijksweg A-22.
Het nieuwe ontwerpbestemmingsplan is eerder aangekondigd in een advertentie in de Kennemer op 16 oktober 2013 en heeft de inspraakprocedure en het wettelijk vooroverleg doorlopen in de periode van 29 augustus 2014 tot en met 9 oktober 2014. Op 25 september 2014 is een inspraak-/informatieavond gehouden in het gemeentehuis van Beverwijk.
De vele reacties die zijn ingediend zijn samengevat in een nota die deel uitmaakt van het nu opgestelde ontwerpbestemmingsplan. Sommige reacties hebben tot bijstelling van het voorontwerpplan geleid. De wijzigingen staan aangegeven in de nota met het overzicht.

Het bestemmingsplan omvat een wijziging van de Aagtenpoort, alwaar de bestaande overweg komt te vervallen. Er is rekening gehouden met een gewijzigde aansluiting van het Zeesterpad. Dit pad gaat in de nieuwe situatie ook gebruikt worden voor onderhoud / ontsluiting van het gemaal ten zuidoosten van de nu nog bestaande overweg. Er is voorzien in een aangepaste ontsluiting t.b.v. de aanwezige KPN-mast en het motorclubhuis. De grootste wijzigingen hebben betrekking op het aanleggen van een tunnel voor langzaam verkeer, die aansluit op de monumentale Sint Aagtendijk, het verdwijnen van de huidige spoorwegovergang en het verlengen / aanleggen van de (bestaande) opstelsporen voor goederentreinen, waarbij één spoor gebruikt gaat worden voor het omrijden van de locomotieven. Het plan biedt de mogelijkheid tot het plaatsen van geluidsschermen om overlast voor omwonenden te voorkomen.
Ten behoeve van het plangebied is onderzoek gedaan naar relevante aspecten waaronder de waterhuishouding, archeologie, cultuurhistorie, bodemgesteldheid, geluid, luchtkwaliteit, geur- en stofhinder, ecologie, externe veiligheid en verkeerstellingen waarvan de resultaten in het plan zijn opgenomen. Ook zijn er afzonderlijke bijlagen samengesteld waarin de rapportages zijn terug te lezen in de stukken die bij het ontwerpbestemmingsplan horen.

Een exploitatieplan wordt niet ontwikkeld omdat er geen kosten worden gemaakt die verhaald moeten worden of omdat kosten voor bepaalde ontwikkelingen al anderszins verzekerd zijn.

In het kader van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ligt het ontwerpbestemmingsplan met bijlagen gedurende **6 weken ter inzage, met ingang van vrijdag 9 januari 2015 tot en met donderdag 19 februari 2015.**
Onder de bijlagen bevinden zich in ieder geval de volgende documenten die zijn geïntegreerd in het ontwerpbestemmingsplan: verkeerstelling Aagtenpoort; archeologisch booronderzoek spoorzone Beverwijk, oktober 2012; ecologisch onderzoek Aagtenpoort, versie december 2014; een nader bodemonderzoek en ballastonderzoek spooraanpassing; de beschikking asbestverontreiniging Provincie Noord-Holland; een rapport over de waterhuishouding Aagtenpoort d.d. december 2014; de toetsing geluidproductieplafonds en een akoestisch onderzoek emplacement Beverwijk goederen en een overzicht van alle ingekomen reacties.
Alleen binnen de 6 weken waarin de stukken ter visie liggen kan een ieder **zienswijzen** naar voren brengen bij de gemeenteraad van Beverwijk. Indien u dit schriftelijk doet is het adres:
Gemeenteraad van Beverwijk
Postbus 450
1940 AL Beverwijk

Indien u dit mondeling wenst te doen kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimte, team vergunningen. Telefoon 0251-256256. U kunt ook een afspraak maken.

De genoemde stukken kunnen worden ingezien in de omschreven periode op werkdagen bij het Publieksbureau van het Stadhuis aan het Stationsplein 48 te Beverwijk.
Het Publieksbureau is geopend op donderdag van 9.00 tot 20.00 uur en op overige werkdagen van 9.00 uur tot 16.00 uur. Alleen op dinsdag zijn de openingstijden van 9.00 tot 12.30 uur.
Tevens behoort het tot de mogelijkheden om gedurende bovenvermelde periode de omschreven stukken in te zien tijdens de openingsuren van de Openbare bibliotheek IJmond-Noord, in de vestiging aan het Kerkplein 5 te Beverwijk.

De ingediende zienswijzen worden betrokken bij de besluitvorming door de gemeenteraad.

NB. Het ontwerpbestemmingsplan met bijlagen is ook digitaal te raadplegen en te downloaden via onze website www.beverwijk.nl onder de rubriek “Beleid” en dan naar ruimtelijke plannen. Tevens zijn de gegevens te raadplegen via de landelijke (verplichte) informatiebron voor digitale plannen www.ruimtelijkeplannen.nl. Indien er verschillen zijn tussen de analoge (papieren) versie, de pdf-versie en de versie op ruimtelijkeplannen.nl dan heeft de wetgever bepaald dat deze laatste versie de doorslag geeft.

Beverwijk, 7 januari 2015

Burgemeester en wethouders voornoemd.